



KTD

**bilan** d.o.o.

Komunalno trgovačko društvo

„B I L A N“ d.o.o.

Fiskovićeva ulica broj 2

20 250 OREBIĆ

OIB:84920906210

tel:+385 020/713-073

fax:+385 020/713-304

e-mail:ktd.bilan@du.htnet.hr

I BAN:HR95 23300031100068979

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN br. 125/11, 64/15), članka 36. Izjave o osnivanju KTD Bilan d.o.o.

Dana 28. veljače 2018.g. u Orebiću, Direktor raspisuje

## JAVNI NATJEČAJ

### za davanje u zakup poslovnog prostora

**I. Predmet zakupa:** poslovni prostor "Ribarnica" na mjesnoj tržnici u Orebiću, površine 18,30 m<sup>2</sup>

**Namjena prostora:** prodaja svježe i smrznute ribe, plodova mora

**II. Početna cijena:** 4.000,00 kn sa PDV-om godišnje

**III. Rok trajanja zakupa:** 3 (tri) godine, počevši od datuma sklapanja ugovora

#### IV. Opći uvjeti:

1. Javnom natječaju mogu pristupiti sve pravne i fizičke osobe registrirane za obavljanje djelatnosti za koju se prostor daje u zakup
2. Ponuditelj koji uspije na natječaju obavezan je započeti obavljanje djelatnosti, odnosno zaključiti ugovor o zakupu poslovnog prostora, najkasnije u roku od 30 (trideset) dana od dana zaprimanja obavijesti o rezultatima javnog natječaja. U protivnom će se smatrati da je ponuditelj odustao.
3. Zakupnina za poslovni prostor se plaća mjesečno do 15. u mjesecu, za prethodni mjesec.
4. Poslovni prostor iz točke I. ovog Natječaja se može razgledati u KTD Bilan d.o.o., uz prethodnu najavu putem telefona na br. 020/713-073 ili e – mail adrese [ktd.bilan@du.htnet.hr](mailto:ktd.bilan@du.htnet.hr).
5. Ugovor o zakupu poslovnog prostora ne može se sklopiti s pravnom ili fizičkom osobom koja ima nepodmirenu obvezu prema državnom proračunu, jedinici lokalne samouprave i KTD Bilan d.o.o.

#### V. Ponuda mora sadržavati:

1. ime i prezime, adresu prebivališta ponuditelja, preslika rješenja o obavljanju djelatnosti (obrtnica), za fizičke osobe,

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE KTD "BILAN" D.O.O. : TOMISLAV ANČIĆ  
PREDSJEDNIK NADZORNOG ODBORA KTD "BILAN" D.O.O. : IGOR SKARAMUČA



KTD

**bilan** d.o.o.

Komunalno trgovačko društvo

„B I L A N“ d.o.o.

Fiskovićeve ulica broj 2

20 250 OREBIĆ

OIB:84920906210

tel:+385 020/713-073

fax:+385 020/713-304

e-mail:ktd.bilan@du.htnet.hr

I BAN:HR95 23300031100068979

2. naziv tvrtke s preslikom izvoda iz sudskog registra – za pravne osobe,
  3. pečat i potpis ovlaštene osobe
  4. iznos ponudene zakupnine
  5. rješenje iz obrtnog registra ili izvod iz sudskog registra, kojom se dokazuje mogućnost obavljanja djelatnosti koja je određena kao namjena poslovnog prostora
  6. dragovoljci Domovinskog rata, članovi obitelji poginulih hrvatskih branitelja ili hrvatski vojni invalidi Domovinskog rata, moraju kao dokaz dostaviti pravovaljanu ispravu sukladno odredbama važećeg Zakona o hrvatskim braniteljima
  7. potvrdu Porezne uprave o stanju duga, ne stariju od 30 dana od dana objave natječaja,
  8. potvrdu Jedinog upravnog odjela Općine Orebić o podmirenim obvezama prema Općini Orebić,
- VI.** Rok za podnošenje ponuda je 8 dana od objave na web stranici [www.ktd-bilan.hr](http://www.ktd-bilan.hr) i oglasnoj ploči Općine Orebić.
- VII.** Najpovoljnijom ponudom će se smatrat ona ponuda koja, uz ispunjavanje svih uvjeta iz javnog natječaja, sadrži i najviši iznos zakupnine.
- VIII.** KTD Bilan d.o.o. i zakupnik će međusobna prava i obveze urediti Ugovorom o zakupu poslovnog prostora.
- IX.** KTD Bilan d.o.o. Zadržava pravo poništiti ovaj Natječaj bez ikakve odgovornosti prema ponuditeljima
- X.** Ponude se dostavljaju isključivo preporučenom poštom na adresu:  
KTD Bilan d.o.o., Fiskovićeve 2, 20250 Orebić, s naznakom "Natječaj za zakup poslovnog prostora" – NE OTVARAJ.
- XI.** Nepotpune, zakašnjele i nejasne ponude neće se razmatrati.



Direktor

Joško Đeldum, mag. oec.

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE KTD "BILAN" D.O.O. : TOMISLAV ANČIĆ  
PREDSJEDNIK NADZORNOG ODBORA KTD "BILAN" D.O.O. : IGOR SKARAMUČA